

Projekt

z dnia 17 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA TRZEBINI**

z dnia 2026 r.

w sprawie: skargi na Burmistrza Miasta Trzebini dotyczącej braku przyznania uprawnienia do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) w związku z art. 229 pkt 3) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) na wniosek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

**Rada Miasta Trzebini
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Uznaje się za bezzasadną skargę Pana J. C. wniesioną pismem opatrzonym datą 03 marca 2026 r. na działalność Burmistrza Miasta Trzebini dotyczącą braku przyznania uprawnienia do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu mieszkalnego.

§ 2.

Uzasadnienie faktyczne i prawne sposobu rozpatrzenia skargi oraz pouczenie o treści art. 239 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) stanowi załącznik do uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr

Rady Miasta Trzebini

z dnia.....2026 r.

Uzasadnienie faktyczne i prawne sposobu rozpatrzenia skargi oraz pouczenie o treści art. 237 par. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

Do Urzędu Miasta w Trzebini wpłynęła skarga opatrzona datą 03 marca 2026 r. (data wpływu: 12 marca 2026 r.), a dotycząca braku przyznania uprawnienia do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu mieszkalnego.

Zgodnie z art. 227 k.p.a., przedmiotem skargi może być w szczególności zaniedbanie lub nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności lub interesów skarżących, a także przewlekłe lub biurokratyczne załatwianie spraw.

Zgodnie z art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, na podstawie którego rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji.

Przewodniczący Rady Miasta przekazał przedmiotową skargę do rozpatrzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Trzebini. Komisja zapoznała się ze skargą i dokonała jej weryfikacji, biorąc pod uwagę faktyczne i prawne okoliczności.

W toku badania skargi ustalono, że Wnioskodawca J.C. złożył wniosek o przydział lokalu mieszkalnego, który został przyjęty do rozpatrzenia po wstępnej weryfikacji. Po zakończeniu prac Społecznej Komisji Mieszkaniowej wnioskodawca został poinformowany o nieumieszczeniu go na liście osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu oraz o możliwości wniesienia odwołania w terminie 14 dni od daty doręczenia pisma. Pismo o ponowne rozpatrzenie wniosku wpłynęło jednak po upływie przewidzianego terminu. W konsekwencji wniosek nie mógł zostać skutecznie rozpatrzony w trybie odwoławczym.

Brak zatem podstaw do kwestionowania stanowiska Burmistrza w przedmiotowej sprawie.

Rada Miasta w Trzebini po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, postanowiła jak w sentencji uchwały.

Pouczenie:

W zgodzie z art. 239 § 1 k.p.a., w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, jeżeli przepisy szczególne nie określają innych organów właściwych do rozpatrzenia skarg rada gminy jest organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności wójta (burmistrza lub prezydenta miasta) i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych. Zgodnie z art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, na podstawie którego rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji. Przedkłada się Radzie Miasta Trzebini projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia przedmiotowej skargi. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Trzebini proponuje uznać skargę za bezzasadną, uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia skargi stanowi załącznik do projektu uchwały.