

Projekt

z dnia [10 grudnia 2025r.]

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA TRZEBINI**

z dnia 2025 r.

w sprawie: skargi na Prezesa spółki Miejski Zarząd Nieruchomości sp. z o.o. dotyczącej korespondencji w sprawie zasad ustalania i rozliczania opłat za centralne ogrzewanie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 231 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) na wniosek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

**Rada Miasta Trzebini
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Uznaje się Radę Miasta Trzebini za niewłaściwą do rozpatrzenia skargi T.M. z dnia 25 listopada 2025 r. na Prezesa spółki Miejski Zarząd Nieruchomości sp. z o.o. z siedzibą w Trzebini, dotyczącą korespondencji w sprawie zasad ustalania i rozliczania opłat za centralne ogrzewanie.

§ 2.

Uzasadnienie faktyczne i prawne sposobu rozpatrzenia skargi stanowi załącznik do uchwały.

§ 3.

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miasta Trzebini do zawiadomienia Skarżącej o sposobie załatwienia skargi.

§ 4.

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miasta Trzebini do przekazania skargi Radzie Nadzorczej spółki Miejski Zarząd Nieruchomości sp. z o.o. z siedzibą w Trzebini.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, jeżeli przepisy szczególne nie określają innych organów właściwych do rozpatrzenia skarg rada gminy jest organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności Prezydenta Miasta i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych. Zgodnie z art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, na podstawie którego rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji. Prezes spółki komunalnej nie jest kierownikiem gminnej jednostki organizacyjnej w rozumieniu art. 229 pkt 3 k.p.a., a organem właściwym do rozpatrzenia skargi na jego działalność jest Rada Nadzorcza spółki.

Załącznik do uchwały nr

Rady Miasta Trzebini

z dnia.....2025 r.

Uzasadnienie faktyczne i prawne sposobu rozpatrzenia skargi

W dniu 25 listopada 2025 r. do Urzędu Miasta w Trzebini wpłynęła skarga dotycząca korespondencji w sprawie zasad ustalania i rozliczania opłat za centralne ogrzewanie.

Zgodnie z art. 227 k.p.a., przedmiotem skargi może być w szczególności zaniedbanie lub nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności lub interesów skarżących, a także przewlekłe lub biurokratyczne załatwianie spraw.

Zgodnie z art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, na podstawie którego rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji.

Prezes spółki komunalnej nie jest kierownikiem gminnej jednostki organizacyjnej w rozumieniu art. 229 pkt 3 k.p.a., a organem właściwym do rozpatrzenia skargi na jego działalność jest Rada Nadzorcza spółki. Podzielić w tym kontekście należy stanowisko WSA w Gorzowie Wielkopolskim, który trafnie wskazał, że "zgodnie z art. 219 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1526), funkcjonująca w spółce prawa handlowego rada nadzorcza sprawuje stały nadzór nad działalnością spółki we wszystkich dziedzinach jej działalności (§ 1). Do szczególnych obowiązków rady nadzorczej należy ocena sprawozdań, o których mowa w art. 231 § 2 pkt 1, w zakresie ich zgodności z księgami i dokumentami, jak i ze stanem faktycznym, oraz wniosków zarządu dotyczących podziału zysku albo pokrycia straty, a także składanie zgromadzeniu wspólników corocznego pisemnego sprawozdania z wyników tej oceny (§ 3). W celu wykonania swoich obowiązków rada nadzorcza może badać wszystkie dokumenty spółki, żądać od zarządu i pracowników sprawozdań i wyjaśnień oraz dokonywać rewizji stanu majątku spółki (§ 4). Obowiązki rady nadzorczej wskazane w powyższym przepisie są jedynie przykładowe, a w związku z tym, że organ ten sprawuje stały nadzór nad działalnością spółki przyjąć trzeba, że wszyscy, którzy uczestniczą w podejmowaniu czynności w spółce, podlegają nadzorowi rady (A. Kidyba, Komentarz aktualizowany do art. 1-300 Kodeksu spółek handlowych, opubl. LEX/el. 2021). Zatem również czynności podejmowane przez prezesa spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w ramach działalności spółki podlegają nadzorowi rady nadzorczej. Słusznie zatem Burmistrz zdecydował o przekazaniu wniesionej przez I.Ł. skargi na postępowanie Prezesa Przedsiębiorstwa Komunalnego "[...]" Sp. z o.o. Radzie Nadzorczej rzeczonoj Spółki" (postanowienie z dnia 17 sierpnia 2021 r. II SAB/Go 122/21).

W tym stanie rzeczy stwierdzić wypada, iż Rada Miasta Trzebini nie jest organem właściwym do rozpatrzenia przedmiotowej skargi.

Rada Miasta w Trzebini po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, postanowiła jak w sentencji uchwały.

Niniejsze uzasadnienie stanowi jednocześnie zawiadomienie, o którym mowa w art. 231 § 1 k.p.a.