

Projekt

z dnia 2 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA TRZEBINI**

z dnia 2025 r.

**w sprawie: przyjęcia na rzecz Gminy Trzebinia darowizny nieruchomości położonych w obrębie
Młoszowa, stanowiących współwłasność osób fizycznych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) - na wniosek Burmistrza Miasta Trzebini

**Rada Miasta Trzebini
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie na rzecz Gminy Trzebinia darowizny nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów obrębu Młoszowa numerami geodezyjnymi:

- 929/130 o powierzchni 0,0853 ha, stanowiącej współwłasność osób fizycznych,
- 929/164 o powierzchni 0,2586 ha, stanowiącej współwłasność osób fizycznych,
- 1775 o powierzchni 0,2949 ha, stanowiącej współwłasność osób fizycznych,
- 929/225 o powierzchni 0,0328 ha, stanowiącej współwłasność osób fizycznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Trzebini.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Gminy Trzebinia darowizny nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów obręb Młoszowa numerami geodezyjnymi: 929/130 o powierzchni 0,0853 ha, 929/164 o powierzchni 0,2586 ha, 1775 o powierzchni 0,2949 ha i 929/225 o powierzchni 0,0328 ha. Przedmiotowe działki stanowią współwłasność osób fizycznych. Łączna powierzchnia działek wynosi 0,6716 ha. Dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki numer: 929/130, 929/164 oraz 1775 obręb Młoszowa zajęte są pod drogę wewnętrzną - ulicę Miodową w Młoszowej. Natomiast działka numer 929/225 obręb Młoszowa zajęta jest pod drogę dojazdową. Biorąc pod uwagę opinię rzeczoznawcy majątkowego dotyczącą rynkowej wartości nieruchomości, średnia cena terenów pod drogami w sołectwie Młoszowa wynosi 78,00 zł za m². Z uwagi na powyższe, łączna wartość nieruchomości będących przedmiotem darowizny jest wyższa niż 400000,00 zł netto. Wobec powyższego zasadnym staje się podjęcie stosownej uchwały Rady Miasta Trzebini. Wniosek o darowiznę na rzecz Gminy Trzebinia działek numer: 929/130, 929/164, 1775 i 929/225 obręb Młoszowa, został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Spraw Gospodarczych. Biorąc powyższe pod uwagę projekt należy uznać za zasadny. Projekt nie budzi zastrzeżeń pod względem formalnym i prawnym.