

**Projekt**

z dnia 13 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA TRZEBINI**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Trzebinia nieruchomości położonych w obrębie Ostrężnica z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 99%.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 roku, poz. 1465 z późniejszymi zmianami) - na wniosek Burmistrza Miasta Trzebini

**Rada Miasta Trzebini  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Trzebinia nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 22/2 o pow. 0,3610 ha oraz nr 60/2 o pow. 1,7007 ha, położonych w obrębie Ostrężnica, jednostka ewidencyjna Krzeszowice, z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 99%.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Trzebini.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Trzebinia nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 22/2 o pow. 0,3610 ha oraz nr 60/2 o pow. 1,7007 ha, położonych w obrębie Ostreżnica, jednostka ewidencyjna Krzeszowice, z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 99%. Na przedmiotowych działkach zlokalizowany jest teren rekreacyjny, który od lat 90 wykorzystywany jest przez lokalną społeczność sołectwa Lgota, a w szczególności przez Ludowy Klub Sportowy "Korona " w Lgocie. Mając na uwadze troskę o rozwój kultury fizycznej, terenów rekreacyjnych oraz wniosków mieszkańców sołectwa Lgota, a także Ludowego Klubu Sportowego "Korona" w Lgocie, Burmistrz Miasta Trzebini wystąpił z wnioskiem do Starosty Krakowskiego o sprzedaż Gminie Trzebinia wyżej wymienionych działek z zastosowaniem 99% bonifikaty. Nabycie powyższego terenu rekreacyjnego podyktowane jest potrzebą realizacji zadań własnych gminy w rozumieniu ustawy o samorządzie gminnym tj. zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty z zakresu kultury fizycznej i turystyki, terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych. Ponadto informujemy, iż w przedmiotowej sprawie został sporządzony list intencyjny podpisany przez Wojewodę Małopolskiego, Starostę Krakowskiego, Burmistrza Gminy Krzeszowice oraz Burmistrza Miasta Trzebini, w którym zainteresowane strony wspólnie zobowiązały się do podjęcia działań zmierzających do uregulowania terenu rekreacyjnego składającego się m.in. z wyżej wymienionych działek. W dniu 28 listopada 2024 r. Rada Miasta Trzebini podjęła uchwałę w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi zasób mienia komunalnego Gminy Trzebinia. Mocą niniejszej uchwały Rada Miasta Trzebini udzieliła Burmistrzowi zgodę m.in. na nabywanie prawa własności nieruchomości o wartości nieprzekraczającej kwoty 400 000 zł netto. Z uwagi na fakt, iż wartość powyższych działek jest wyższa niż 400 000 zł netto koniecznym staje się podjęcie uchwały Rady Miasta Trzebini. Biorąc pod uwagę powyższe projekt uchwały należy uznać za zasadny. Projekt uchwały nie budzi zastrzeżeń pod względem formalnym i prawnym.