

Projekt

z dnia 6 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA TRZEBINI**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębu Trzebinia numerami geodezyjnymi: 688/57 o pow. 0,0076 ha i 688/60 o pow. 0,0254 ha, stanowiącej własność Gminy Trzebinia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z póź. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.) - na wniosek Burmistrza Miasta Trzebinia

**Rada Miasta Trzebinia
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości oznaczoną w operacie ewidencji gruntów obrębu Trzebinia numerami geodezyjnymi: 688/57 o pow. 0,0076 ha i 688/60 o pow. 0,0254 ha, stanowiącą własność Gminy Trzebinia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Trzebinia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębu Trzebinia numerami geodezyjnymi: 688/57 o pow. 0,0076 ha i 688/60 o pow. 0,0254 ha, stanowiącej własność Gminy Trzebinia, położonej przy ul. Świętego Stanisława w Trzebini.

Dla przedmiotowych działek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Śródmieście – Centrum w Trzebini. Zgodnie z ww. planem przedmiotowe działki znajdują się na terenach zabudowy mieszkaniowo - usługowej – symbol MU4.

Z uwagi na fakt, iż wartość przedmiotowej nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego jest wyższa niż 100.000,00 zł brutto, koniecznym staje się podjęcie stosownej uchwały Rady Miasta Trzebini.

Biorąc powyższe pod uwagę projekt uchwały należy uznać za zasadny. Projekt nie budzi zastrzeżeń pod względem formalnym i prawnym.