

dnia 07.4.2026r.

Rada Miasta Trzebini

Radni - Sesja

Protokół Nr XXV/IX/2026

XXV Sesja Rady Miasta Trzebini odbyła się w trybie nadzwyczajnym w dniu 02 kwietnia 2026 r.

Miejsce posiedzenia: sala konferencyjna "Manufaktury" Trzebinia ul. Ochronkowa 7

Obrady rozpoczęto 02 kwietnia 2026r. o godzinie 12:00, a zakończono o godzinie 13:51 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 20 członków.

Obecni:

1. Agnieszka Antoń
2. ~~Karolina Cyran~~
3. Grzegorz Duda
4. Piotr Dusza
5. Józef Dziedzic
6. Wojciech Hajduk
7. Halina Henc
8. Teresa Jarczyk
9. Monika Jarosińska
10. Marzena Jewuła
11. Monika Kłak-Gorlewicz
12. Dorota Kołodziejaska
13. Mateusz Król
14. Jarosław Kurdziel
15. Katarzyna Majewska
16. Magdalena Pagacz
17. Stanisława Szczygieł
18. Rafał Szkarłat
19. Piotr Szybalski
20. Jacek Woch
21. Grzegorz Żuradzki

I Otwarcie sesji

Obrady Rady Miasta Trzebini IX kadencji otworzył Przewodniczący Rady Miasta p. Rafał Szkarłat. Poinformował, że zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym oraz (tj. Dz.U. z 2025 poz. 1153) oraz § 9 ust. 6 Statutu Gminy Trzebinia sesja została zwołana na wniosek Burmistrza Miasta Trzebini pismem z dnia 30 marca 2026 r.”

Przewodniczący Rady stwierdził prawomocność obrad i możliwość podejmowania uchwał wobec wymaganego quorum radnych. Sesja odbyła się trybie stacjonarnym zgodnie z obowiązującymi przepisami. W posiedzeniu wzięło udział 20 radnych.

II Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie

1) Odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Trzebina prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w obrębie Myślachowice

Projekt uchwały referował **Dyrektor Wydziału Geodezji Gospodarki Nieruchomościami p. Paweł Korbiel** wprowadzając autopoprawkę do projektu uchwały **Opinie Komisji** przedstawił **Przewodniczący Komisji Spraw Gospodarczych p. Wojciech Hajduk**

Komisja Spraw Gospodarczych – popiera projekt uchwały (7 głosów „za”, 1 głos wstrzymujący)

Komisja Budżetu, Finansów i Prawa – zapoznała się z projektem uchwały

Klub Radnych "Z sercem dla Gminy" - zapoznał się z projektem uchwały

W dyskusji wzięli udział:

- Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Paweł Korbiel
- Przewodniczący Komisji Spraw Gospodarczych Wojciech Hajduk
- Radny Rady Miasta Grzegorz Żuradzki
- Burmistrz Miasta Trzebini Jarosław Okoczuk
- Radca Prawny Rafał Wentrys
- Radny Rady Miasta Piotr Dusza
- Radna Rady Miasta Magdalena Pagacz
- Skarbnik Gminy Barbara Chlupka
- Radna Rady Miasta Marzena Jewuła
- Radca Prawny Jan Hoffman

Zapytania i wnioski zgłoszone do projektu uchwały dot. odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Trzebina prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w obrębie Myślachowice

Radny Piotr Dusza

1. Dlaczego gmina nie skorzystała z prawa pierwokupu – odpowiedzi udzielił mec. Rafał Wentrys.
2. Czy były próby zawarcia porozumienia polubownego rozwiązania, zakończenia sporu z właścicielem działki – odpowiedzi udzielił mec. Rafał Wentrys.
3. Jakie gmina poniosła koszty związane za obsługę prawną w związku z tą sprawą czyli w latach 2017-2026 r. - odpowiedzi udzielił mec. Rafał Wentrys.
4. Czy ktoś poniesie konsekwencje a jeżeli tak to jakie za przegraną sprawę.

5. Skoro prowadzono sprawę latami można odnieść wrażenie że prawnicy reprezentujący gminę byli pewni wygranej. Skąd zmiana strategii i brak woli wystąpienia o kasację do NSA? A jeśli byli pewni wygranej to dlaczego kontynuowano batalię sądową wiedząc z jakimi może się to wiązać kosztami. Proszę o uzupełnienie tej wypowiedzi.

6. Jaka była kwota do zapłaty wraz z odsetkami po pierwszej rozprawie tak jak przed apelacją.

7. Czy burmistrz Okoczuk od kiedy objął stanowisko burmistrza w 2018 roku na bieżąco był informowany o przebiegu sprawy, czy podejmował sprawy mediacji polubownego zakończenia – odpowiedzi na sesji udzielił Burmistrz Jarosław Okoczuk.

8. Kiedy Pan burmistrz wspomniał i czy są jakieś dokumenty na budowę wspomnianego bloku - odpowiedzi na sesji udzielił Burmistrz Jarosław Okoczuk.

9. Na profilu Burmistrza w dniu 30 marca ukazał się post na temat tej działki i było takie stwierdzenie że: „w mojej ocenie ta działka jest niesprzedawalna”. Czyli można odnieść wrażenie jest nieatrakcyjna a tutaj usłyszeliśmy opinie że wartość tej działki wzrosła. Proszę o rozwinięcie tych dwóch wątków. - odpowiedzi na sesji udzielił dyr. Paweł Korbiel.

Radna Marzena Jewuła

1. Wnioskuje o przekazanie wyroków sądu z 2022 roku wraz z uzasadnieniem oraz wyroku z 2026 r. z marca celem zapoznania się.

2. Jaki jest dokładnie całkowity koszt tej sprawy dla gminy obejmujący nie tylko kwotę zasądzoną ale również odsetki oraz wszystkie koszty postępowania.

3. Proszę też wskazać czy są jakieś koszty na przyszłość jeżeli chodzi o dalsze postępowanie w tej sprawie - odpowiedzi udzielił mec. Rafał Wentrys.

4. Kto ponosi odpowiedzialność za całą tą sprawę i jakie zostaną wyciągnięte konsekwencje.

5. Pytanie do mec. Wentrysa:

Odsłuchałam Pana wypowiedź z sesji z października 2022 roku, mówił Pan o wielu sytuacjach - jak Pan to nazwał „zgniłych jaj”, może też jest okazja do przedstawienia rzeczywiście w jakiej ilości te jeszcze zgniłe jaja na czekają - odpowiedzi udzielił mec. Rafał Wentrys.

Głosowano w sprawie:

Odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Trzebina prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w obrębie Myślachowice wraz z autopoprawką

Wyniki głosowania

ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (17)

Agnieszka Antoń, Grzegorz Duda, Józef Dziedzic, Wojciech Hajduk, Halina Henc, Teresa Jarczyk, Monika Jarosińska, Monika Kłak-Gorlewicz, Dorota Kołodziejska, Mateusz Król, Jarosław Kurdziel, Katarzyna Majewska, Magdalena Pagacz, Stanisława Szczygieł, Rafał Szkartat, Piotr Szybalski, Jacek Woch

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Piotr Dusza, Marzena Jewuła, Grzegorz Żuradzki

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Karolina Cyran

W związku z powyższym została podjęta

Uchwała nr XXV/185/IX/2026 Rady Miasta Trzebinia

w sprawie: odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Trzebinia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w obrębie Myślachowice

2) Zmian w uchwale budżetowej Gminy Trzebinia na rok 2026

Projekt uchwały referowała **Skarbnik Gminy p. Barbara Chlupka**

Opinie Komisji przedstawił **Przewodniczący Komisji Budżetu , Finansów i Prawa p. Grzegorz Duda**

Komisja Budżetu, Finansów i Prawa – zapoznała się z projektem uchwały i go popiera
Klub Radnych "Z sercem dla Gminy"-zapoznała się z projektem uchwały

W dyskusji wzięli udział:

- Skarbnik Gminy Barbara Chlupka
- Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Prawa Grzegorz Duda
- Radna Rady Miasta Teresa Jarczyk
- Burmistrz Miasta Trzebini Jarosław Okoczuk
- Radny Rady Miasta Grzegorz Żuradzki

Głosowano w sprawie:

Zmian w uchwale budżetowej Gminy Trzebinia na rok 2026

Wyniki głosowania

ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (17)

Agnieszka Antoń, Grzegorz Duda, Józef Dziedzic, Wojciech Hajduk, Halina Henc, Teresa Jarczyk, Monika Jarosińska, Monika Kłak-Gorlewicz, Dorota Kołodziejska, Mateusz Król, Jarosław Kurdziel, Katarzyna Majewska, Magdalena Pagacz, Stanisława Szczygieł, Rafał

Szkarłat, Piotr Szybalski, Jacek Woch
PRZECIW (0)
WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)
Piotr Dusza, Marzena Jewuła, Grzegorz Żuradzki
BRAK GŁOSU (0)
NIEOBECNI (1)
Karolina Cyran

W związku z powyższym została podjęta

Uchwała nr XXV/186/IX/2026 Rady Miasta Trzebinia

w sprawie: zmian w uchwale budżetowej Gminy Trzebinia na rok 2026

3) Zmian w wieloletniej prognozie finansowej

Projekt uchwały referowała **Skarbnik Gminy p. Barbara Chlupka**

Opinie Komisji przedstawił **Przewodniczący Komisji Budżetu , Finansów i Prawa p. Grzegorz Duda**

Komisja Budżetu, Finansów i Prawa – zapoznała się z projektem uchwały i go popiera
Klub Radnych "Z sercem dla Gminy"-zapoznała się z projektem uchwały

W dyskusji wzięli udział:

- Skarbnik Gminy Barbara Chlupka
- Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Prawa Grzegorz Duda

Głosowano w sprawie:

Zmian w wieloletniej prognozie finansowej

Wyniki głosowania

ZA: 17, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (17)

Agnieszka Antoń, Grzegorz Duda, Józef Dziedzic, Wojciech Hajduk, Halina Henc, Teresa Jarczyk, Monika Jarośnińska, Monika Kłak-Gorlewicz, Dorota Kołodziejska, Mateusz Król, Jarosław Kurdziel, Katarzyna Majewska, Magdalena Pagacz, Stanisława Szczygieł, Rafał Szkarłat, Piotr Szybalski, Jacek Woch

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Piotr Dusza, Marzena Jewuła, Grzegorz Żuradzki

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Karolina Cyran

W związku z powyższym została podjęta

Uchwała nr XXV/187/IX/2026 Rady Miasta Trzebinia

w sprawie: zmian w wieloletniej prognozie finansowej

III Zamknięcie sesji

Wobec wyczerpania porządku obrad sesji Rady Miasta Trzebini IX kadencji Przewodniczący zamknął obrady.

Zapis przebiegu obrad sesji oraz szczegółowy zapis wypowiedzi znajduje się na stronie www.trzebinia.pl, <https://transmisja.esesja.pl/trzebinia> oraz w BIP-ie Urzędu Miasta w Trzebini.

Przewodniczący
Rada Miasta Trzebini